

06/06/2023

Association des Copropriétaires ACAPULCO, meeuwenlaan 5 à westende

vous invite à
qui aura lieu le
à l'endroit

une assemblée extraordinaire
zondag 25/06/2023 à 9h00 (fin prévue 10h30)
feestzaal camping Westende, Westendelaan 341 Westende

ordre du jour**1. Composition du bureau**

Désignation du président et comptage de voix. Le syndic sera secrétaire.

2. Validité de l'assemblée

L'assemblée est valable si plus de la moitié des propriétaires sont présents et/ou représentés et s'ils ont au moins la moitié des quotités. Si cette moitié n'est pas atteinte, l'assemblée sera valable si les présents et représentés disposent de plus que 75% des quotités.

3. Rénovation de la façade arrière, du toit terrasse et du toit principal - assigner de l'entrepreneur

Lors de la réunion du 20/11/2022, il a été décidé de rénover à la fois la façade arrière et les toits. Le bureau Elegast Dobbelaere a établi un cahier des charges et donné à divers entrepreneurs.

Cinq entrepreneurs ont fait une offre de prix :

- Van Huele: 2.173.999,72 €
- Finition: €2.318.636,84
- John Saey : 2 311 391,06 €
- Vanbillemont : 2 341 146,68 €
- Braet: €2.375.033,94

Discussion des offres et assigner de l'entrepreneur.

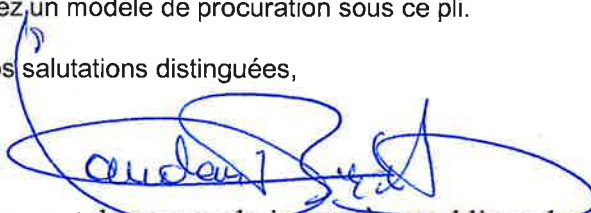
4. Installation d'un élévateur à vélos dans le garage à vélos du sous-sol

L'accès à la remise à vélos du sous-sol est difficile en raison des escaliers raides. La société Triwa propose une plate-forme élévatrice dans laquelle la plate-forme est remplacée par une chute à vélo, fixée sur le côté gauche de l'escalier. Peut être utilisé avec une télécommande. Prix: €17.065 ibtw
Discussion et décision et mode de paiement.

5. Divers - propositions des propriétaires / locataires

Au cas où vous ne pourriez pas assister à cette assemblée, faites-vous représenter par un copropriétaire ou une personne de votre choix. Vous trouverez un modèle de procuration sous ce pli.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées,
pour le syndic, Ann Vanden Berghe



Relevante stukken die verband houden met deze vergadering staan gepubliceerd op www.laplage.be/syndic/acapulco of kunnen, tijdens de kantooruren, bij de syndicus worden geraadpleegd.