



Ver slag

VERSLAG NR

GEN/10/14574982/00/NL/000

Origineel

IN OPDRACHT VAN

VME Residentie Alassio
P/A Laplage-Imasbo
Distellaan 34
8434 Middelkerke



Periodieke inspectie op locatie

RESIDENTIE ALLASSIO, Koning Ridderdijk 26, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op:

16/10/2023 13:13 - 14:26



Uitgevoerd door: LAURENS DE CLOEDT (5610)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Westinghouse
Modernisatiefirma	Otis
Type	-
Serienummer	AAH41
Jaar van indienststelling	1966

Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2024

Verslag verificatie
door FOD




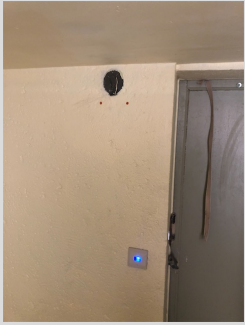
Of via
vincotte.be/verify

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift AAH41	Bidirectioneel communicatiesysteem van de kooi	De alarmbel is defect, te verhelpen. (rappel: 2)		!
	Veilige toegang tot de machinekamer	Veilige toegang tot de machinekamer: verlichting defect of ontbreekt, te verhelpen.		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag zorgvuldig en geheel

2

Laat zo snel mogelijk de opmerkingen verhelpen

3

Volgende periodieke controle in 04/2024
Laat echter steeds controleren bij wijziging of uitbreiding

Voor de aanvraag van de hercontrole neemt u contact op met buildingnorth@vincotte.be.
De volgende periodieke controle wordt door Vincotte ingepland.

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	10620780	Snelheid (m/s)	6
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoeegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Otis	Onderhoud	Otis
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Serienummer	AAH41	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	26/06/2019
Jaar van indienststelling	1966	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/60792298/00/NL/000
Nominale last (kg)	240	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Aantal personen	3	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	26/06/2019
Aantal stopplaatsen	8	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Type gebouw	Consument	Attest van regularisatie afgeleverd op	09/11/2022
Aantal toegangen	8	Ref. attest van regularisatie	000061126018
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Nota:

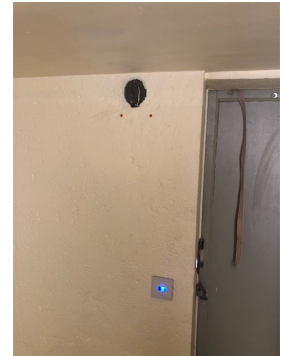
Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

Opmerkingen:

Machinekamer 1/2 -> Veilige toegang tot de machinekamer:

- Veilige toegang tot de machinekamer: verlichting defect of ontbreekt, te verhelpen.



Machinekamer 2/2 -> Bidirectioneel communicatiesysteem van de kooi:

- De alarmbel is defect, te verhelpen. (rappel: 2)



Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

Volgende controle: 04/2024