

Res Archipel
P/A La Plage,
Distellaan 34
8434 Westende

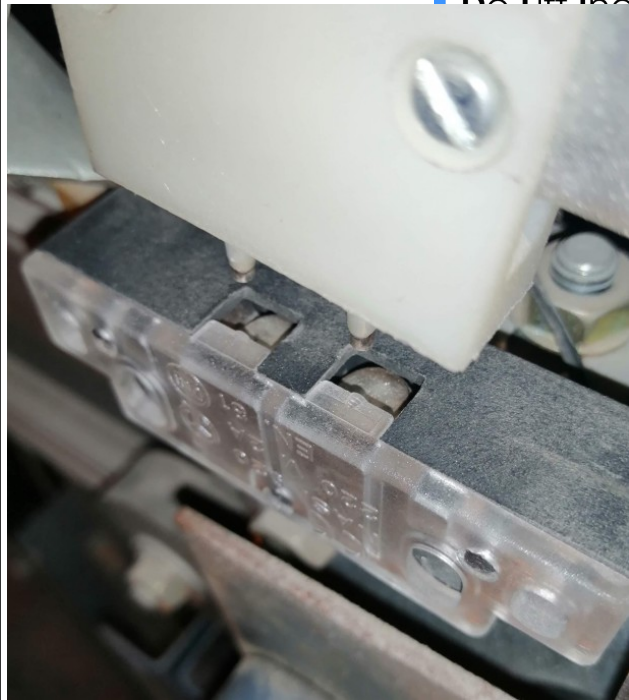
Oostduinkerke, 11/05/23

Betreft: Lift Archipel – Koning Ridderdijk 49, 8434 Westende

Geachte,

Ik heb deze lift op 2 mei nagezien. Directe aanleiding zijn twee offertes van de onderhoudsfirma DeLIFT voor relatief hoge bedragen voor toch wel relatief banale onderdelen:

Omschrijving werken	
Vervangen van een deurcontact + shunt	
	<p>Dit werk omvat :</p> <ul style="list-style-type: none">Demonteren van het defecte deurcontact op de verdiepingLeveren en plaatsen van een nieuw deurcontactTesten van de veiligheden
Prijs voor deze herstelling:	2938,76 € exclusief BTW
Vaststellingen: Aan de huidige deurcontacten mankeert er niets.	



Zelfs al zou je alles toch ooit eens moeten vervangen, dan is het 10 minuten werk per deur.

Omschrijving werken

Identificatieplaatje in de liftkooi



Maken van een identificatieplaat met de gegevens van de lift, de naam van de beheerder of eigenaar en de naam van het EDTC.
Deze plaat wordt in de liftkooi bevestigd.
Op deze manier kunnen opgesloten gebruikers alle info vinden voor de communicatie met onze dispatching.

Vervangen van de leidsloffen liftkooi



Demontage van de bestaande leidsloffen. Leveren en plaatsen van 4 nieuwe leidsloffen op het kooidraagram. Afstellen van de speling op het kooidraagram. Proefdraaien en eindafstelling. In dienst stellen.

Plaatsen van nieuwe schachtverlichting in put



Demonderen van de defecte verlichtingsarmatuur
Plaatsen van een nieuwe verlichtingsarmatuur

Prijs voor deze herstelling: 1522,86 € exclusief BTW

Beoordeling:

1. Het identificatieplaatje hangt er al.



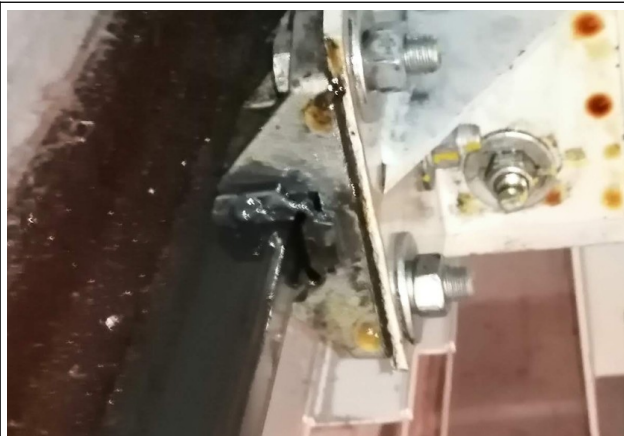
2. Leidsloffen liftKOOI.

Dit is (tekstueel) niet juist. De leidsloffen van de KOOI zijn nog in perfecte staat. De leidsloffen van het tegengewicht zijn daarentegen volledig afgebroken/weg.

Dit zal dus moeten besteld worden, maar op de offerte ga je wel moeten vermelden dat het die van het tegengewicht zijn, want anders.....



Leidsloffen kooi bovenkant.



Leidsloffen kooi onderkant.



Leidslof tegengewicht: 2/3 is verdwenen.



Leidslof tegengewicht: alle kunststof glijvoering is weg.

3. Schachtverlichting in put.

Deze is niet "defect".



Als je zeer goed kijkt, zie je dat er een stuk uit de afschermkap gebroken is.

3.1. Die kap alleen kun je niet kopen.

3.2. Dit is geen slijtage of iets wat bewoners kunnen kapotmaken.

Mocht het mijn kap zijn, of mocht ik die gebroken hebben, ik herstelde ze met doorschijnende duct-tape.