

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 15/05/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlresten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6-1	S 6-2	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT
		TOTAAL										
1 0103 (1-1)	70.00	213.02 368.96	144.84	0.00	0.00	0.00	4.80	6.30	0.00	368.96	0.00	0.00
2 0102 (1-2)	45.00	136.95 377.71	93.11	0.00	0.00	0.00	143.60	4.05	0.00	377.71	0.00	0.00
3 0101 (1-3)	90.00	273.89 477.81	186.22	0.00	0.00	0.00	9.60	8.10	0.00	477.81	0.00	0.00
4 0203 (2-4)	70.00	213.02 417.76	144.84	0.00	0.00	0.00	53.60	6.30	0.00	417.76	0.00	0.00
5 0202 (2-5)	45.00	136.95 234.11	93.11	0.00	0.00	0.00	0.00	4.05	0.00	234.11	0.00	0.00
6 0201 (2-6)	90.00	273.89 380.40	186.22	0.00	0.00	0.00	23.20	8.10	0.00	491.41	-111.01	0.00
7 0303 (3-7)	70.00	213.02 413.76	144.84	0.00	0.00	0.00	49.60	6.30	0.00	413.76	0.00	0.00
8 0302 (3-8)	45.00	136.95 564.79	93.11	0.00	0.00	0.00	0.00	4.05	18.72	252.83	311.96	0.00
9 0301 (3-9)	90.00	273.89 468.21	186.22	0.00	0.00	0.00	0.00	8.10	0.00	468.21	0.00	0.00
10 0403 (4-10)	70.00	213.02 400.04	144.84	0.00	0.00	0.00	35.88	6.30	0.00	400.04	0.00	0.00
11 0402 (4-11)	45.00	136.95 301.71	93.11	0.00	0.00	0.00	67.60	4.05	0.00	301.71	0.00	0.00
12 0401 (4-12)	90.00	273.89 1304.18	186.22	0.00	0.00	0.00	118.40	8.10	40.62	627.23	676.95	0.00
13 0502 (5-13)	60.00	182.59 324.14	124.15	0.00	0.00	0.00	12.00	5.40	0.00	324.14	0.00	0.00
14 0501 (5-14)	65.00	197.81 430.87	134.49	0.00	0.00	0.00	92.72	5.85	0.00	430.87	0.00	0.00
15 GAR 1	10.00	30.44 80.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	2.78	34.12	46.21	0.00
16 GAR 2	10.00	30.44 31.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	0.00	31.34	0.00	0.00
17 GAR 3	10.00	30.44 119.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	5.00	36.34	83.40	0.00
18 GAR 4	10.00	30.44 31.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	0.00	31.34	0.00	0.00
19 GAR 5	15.00	45.65 47.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.35	0.00	47.00	0.00	0.00
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		3043.25 6774.20	1955.32	0.00	0.00	0.00	611.00	90.00	67.12	5766.69	0.00	0.00
te verdelen bedrag		3043.12 0.00	1955.25	0.00	0.00	0.00	508.00	0.00	67.12	5573.49	0.00	0.00
afronding -> balans		0.13 0.00	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	193.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000

S 2 alle woningen volgens aandelen #/945

S 3 alle garages volgens aandelen #/55

S 4 alle woningen volgens aantal #/14

S 5 alle garages volgens aantal #/5

S 6 centrale verwarming (volgens teller)

1 verwarming 30/09/2019-31/03/2020

eenheidsprijs = 0.40 - vaste vergoeding = 0.00

2 verlies verwarming (20%)

S 7 private kosten (+) / opbrengsten (-)

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VME CON AMORE

(rpr 0843.644.038)

Afrekening 45

periode van 01/10/2019 tot 31/03/2020



tel 059.30.15.13
fax 059.30.39.33

BVBA Imasbo
distellaan 34
8434 Westende
rpr BE 0459.210.767
BIV 201746 / 201747

beheer van mede-eigendom

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 15/05/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6-1	S 6-2	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT
		TOTAAL										

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
31/03/2020	5411	600000	private kost	verwijlintresten	18.72	S 7 - P 8
31/03/2020	5411	600000	private kost	verwijlintresten	40.62	S 7 - P 12
31/03/2020	5411	600000	private kost	verwijlintresten	2.78	S 7 - P 15
31/03/2020	5411	600000	private kost	verwijlintresten	5.00	S 7 - P 17
01/01/2020	5374	601003	verzekering BA	AG, verzekering arbeidsongevallen 2020	123.49	S 2
24/12/2019	5360	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	199.00	S 1
24/03/2020	5403	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	199.00	S 1
31/12/2019	5356	603000	reiniging	Robert 9,10,11/19	233.00	S 1
28/02/2020	5398	603000	reiniging	Robert, 12,01,02/20	327.00	S 1
21/02/2020	5395	604001	lift onderhoudscontract	De lift, 21/02/20 - 20/02/21	805.60	S 2
25/02/2020	5396	604001	lift onderhoudscontract	Cosmolift, 01/01/20 - 21/02/20	158.95	S 2
23/01/2020	5384	604002	lift onderhoud en herstel	De lift Ingenieur, onderzoek + verslag	363.00	S 2
18/03/2020	5413	604002	lift onderhoud en herstel	de Lift, herstel	314.82	S 2
30/01/2020	5386	604003	lift - telefoon	M2M, simkaart 2020	87.12	S 2
17/03/2020	5405	604004	lift technische controle	BTI, semesterkeuring	102.27	S 2
25/10/2019	5330	605001	syndicus - loon	10/19	233.97	S 1
25/11/2019	5347	605001	syndicus - loon	11/19	233.97	S 1
25/12/2019	5362	605001	syndicus - loon	12/19	233.97	S 1
25/01/2020	5380	605001	syndicus - loon	01/20	253.00	S 1
25/02/2020	5391	605001	syndicus - loon	02/20	253.00	S 1
25/03/2020	5407	605001	syndicus - loon	03/20	253.00	S 1
25/10/2019	5329	605003	syndicus - administratie	10/19	15.40	S 1
25/11/2019	5348	605003	syndicus - administratie	11/19	15.40	S 1
25/12/2019	5363	605003	syndicus - administratie	12/19	15.40	S 1
25/01/2020	5382	605003	syndicus - administratie	01/20	15.40	S 1
25/02/2020	5393	605003	syndicus - administratie	02/20	15.40	S 1
25/03/2020	5408	605003	syndicus - administratie	03/20	15.40	S 1
01/12/2019	5358	606001	water	Farys voorschot	28.00	S 6
01/03/2020	5397	606001	water	Farys, voorschot	28.00	S 6
13/12/2019	5368	607002	gas	Luminus voorschot	452.00	S 6
31/12/2019	5372	608000	bankkosten	KBC, beheersvergoeding	138.20	S 1
20/12/2019	5366	609001	verlichting	syndicus lampen 2019	17.25	S 1
31/12/2019	5378	610000	gemene delen - intern	Huis Depoorter, bijregelen scharnieren	53.00	S 1
25/10/2019	5345	612000	brandvoorzieningen	ACS contole blussers	43.56	S 1
02/11/2019	5339	614000	algemene vergadering	Alias	129.80	S 1
01/01/2020	5376	620000	diverse kosten	syndicus, opmaak Rio	150.00	S 1
31/03/2020	5414	700000	afrekening	A 45		S 16
				totalen	5573.49	5573.49

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	3043.12	S 1
S 2	alle woningen volgens aandelen #/945	1955.25	S 2
S 6	centrale verwarming (volgens teller)	508.00	S 6
S 7	private kosten (+) / opbrengsten (-) verdeeld in deze afrekening	67.12	S 7
			5573.49
totalen		5573.49	5573.49

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	67.12
601003	verzekering BA	assurance RC	123.49
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	398.00
603000	reiniging	nettoyage	560.00
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	964.55
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	677.82
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	87.12
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	102.27
605001	syndicus - loon	rénumération syndic	1460.91
605003	syndicus - administratie	syndic - administration	92.40
606001	water	eau	56.00
607002	gas	gaz	452.00
608000	bankkosten	frais bancaires	138.20
609001	verlichting	éclairage	17.25
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	53.00
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	43.56
614000	algemene vergadering	réunion générale	129.80
620000	diverse kosten	frais divers	150.00
700000	afrekening	décompte	
			5573.49
totalen			5573.49

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen						
100000		werkingfonds	vorig saldo		8400.00	
	31/12/2019	5371	Tillieu p6	700.00		
	14/02/2020	5389	Jordaens p6		700.00	
			nieuw saldo		8400.00	
102000		afrondingen	vorig saldo		10.59	
	31/03/2020	5414	A 45		0.20	
			nieuw saldo		10.79	
103000		verwijlintresten	vorig saldo		697.18	
	31/03/2020	5411	verwijlintresten		67.12	
			nieuw saldo		764.30	
151000		reservefonds	vorig saldo		6405.52	
	31/03/2020	5412	toevoeging gecumuleerde rente		1751.98	
			nieuw saldo		8157.50	
161000		intresten reservefonds	vorig saldo		1751.98	
	31/03/2020	5412	saldo over naar RF	1751.98		
			nieuw saldo	0.00		
193000		exploitatie C.V.	vorig saldo		8244.51	
	31/03/2020	5414	A 45		193.00	
			nieuw saldo		8437.51	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		zichtrekening BE11 4753 2405 1148					
		2019/041	saldo vorige periode				12541.48
25/10/2019	5331	2019/042	syndicus - administratie	ref 5329		15.40	12526.08
25/10/2019	5332	2019/042	syndicus - loon 10/19	ref 5330		233.97	12292.11
05/11/2019	5333	2019/043	uw betaling A 44	P 13	589.34		12881.45
08/11/2019	5334	2019/044	uw betaling A 44	P 1	439.09		13320.54
13/11/2019	5335	2019/045	uw betaling A 44	P 7	458.09		13778.63
13/11/2019	5336	2019/045	uw betaling A 44	P 16	46.21		13824.84
13/11/2019	5337	2019/045	uw betaling A 44	P 18	46.21		13871.05
13/11/2019	5338	2019/045	uw betaling A 44	P 19	69.31		13940.36
14/11/2019	5340	2019/046	algemene vergadering	ref 5339		129.80	13810.56
15/11/2019	5341	2019/047	uw betaling A 44	P 6	523.59		14334.15
16/11/2019	5342	2019/048	uw betaling A 44	P 5	314.46		14648.61
16/11/2019	5343	2019/048	uw betaling A 44	P 9	564.09		15212.70
18/11/2019	5344	2019/049	uw betaling A 44	P 3	526.59		15739.29
18/11/2019	5346	2019/049	brandvoorzieningen	ref 5345		43.56	15695.73
25/11/2019	5349	2019/050	syndicus - administratie	ref 5348		15.40	15680.33
25/11/2019	5350	2019/050	syndicus - loon	ref 5347		233.97	15446.36
25/11/2019	5351	2019/050	uw betaling A 44	P 2	356.96		15803.32
26/11/2019	5352	2019/051	uw betaling A 44	P 10	434.59		16237.91
26/11/2019	5353	2019/051	uw betaling A 44	P 11	312.46		16550.37
29/11/2019	5354	2019/052	uw betaling A 44	P 4	439.59		16989.96
02/12/2019	5355	2019/053	uw betaling A 44	P 14	438.96		17428.92
10/12/2019	5357	2019/054	reiniging	ref 5356		233.00	17195.92
10/12/2019	5359	2019/054	water	ref 5358		28.00	17167.92
24/12/2019	5361	2019/055	electriciteit algemeen	ref 5360		199.00	16968.92
25/12/2019	5364	2019/056	syndicus - administratie	ref 5363		15.40	16953.52
25/12/2019	5365	2019/056	syndicus - loon	ref 5362		233.97	16719.55
26/12/2019	5367	2019/057	verlichting	ref 5366		17.25	16702.30
30/12/2019	5369	2019/058	gas	ref 5368		452.00	16250.30
31/12/2019	5373	2019/059	bankkosten	ref 5372		138.20	16112.10
02/01/2020	5375	2020/001	verzekering BA	ref 5374		123.49	15988.61
06/01/2020	5377	2020/002	diverse kosten	ref 5376		150.00	15838.61
10/01/2020	5379	2020/003	gemene delen - intern	ref 5378		53.00	15785.61
25/01/2020	5381	2020/004	syndicus - loon 01/20	ref 5380		253.00	15532.61
25/01/2020	5383	2020/004	syndicus - administratie	ref 5382		15.40	15517.21
28/01/2020	5385	2020/005	lift onderhoud en herstel	ref 5384		363.00	15154.21
11/02/2020	5387	2020/006	lift - telefoon	ref 5386		87.12	15067.09
18/02/2020	5388	2020/007	onze betaling	P 6		588.99	14478.10
24/02/2020	5390	2020/008	uw betaling werkingfonds	P 6	700.00		15178.10
25/02/2020	5392	2020/009	syndicus - loon 02/20	ref 5391		253.00	14925.10
25/02/2020	5394	2020/009	syndicus - administratie	ref 5393		15.40	14909.70
05/03/2020	5399	2020/010	lift onderhoudscontract	ref 5395		805.60	14104.10
05/03/2020	5400	2020/010	lift onderhoudscontract	ref 5396		158.95	13945.15
05/03/2020	5401	2020/010	water	ref 5397		28.00	13917.15
05/03/2020	5402	2020/010	reiniging	ref 5398		327.00	13590.15
24/03/2020	5404	2020/011	electriciteit algemeen	ref 5403		199.00	13391.15
24/03/2020	5406	2020/011	lift technische controle	ref 5405		102.27	13288.88
25/03/2020	5409	2020/012	syndicus - loon	ref 5407		253.00	13035.88
25/03/2020	5410	2020/012	syndicus - administratie	ref 5408		15.40	13020.48
totalen					6259.54	5780.54	
		reservefondsrekening BE72 7480 0864 3716					
		2017/002	saldo vorige periode				8157.50
totalen					0	0	

activa		31/03/2020	passiva		
161000	intresten reservefonds		100000	werkingfonds	8400.00
202000	schadegeval lek CV 1-2		101000	reserves op WF	560.88
301000	wachtrekening 2		102000	afrondingen	10.79
302000	rek dichtingswerken		103000	verwijlintresten	764.30
303000	dakrenovatie 2004		106000	intresten werkingsfonds	1306.38
304000	renovatie stookplaats		151000	reservefonds	8157.50
400000	eigenaars	6774.20	193000	exploitatie C.V.	8437.51
501000	zichtrekening	13020.48	205000	schade dakinfiltratie	
503000	reservefondsrekening	8157.50	306000	liftaanpassing 2012	
			308000	gevelwerken 2014	
			440000	leveranciers	314.82
			*	afgerekende kosten	
		27952.18			27952.18
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0103 (1-1)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	441.61		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
17/11/2017	uw betaling A 40		441.61	3043.12 * 70.00/1000.00 =	213.02
31/03/2018	A 41	392.81		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
29/05/2018	uw betaling A 41		392.81	1955.25 * 70.00/945.00 =	144.84
30/09/2018	A 42	388.45		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
12/11/2018	uw betaling A 42		388.45	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	376.44		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
30/04/2019	uw betaling A 43		376.44	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019	A 44	439.09		S5 alle garages volgens aantal #/5	
08/11/2019	uw betaling A 44		439.09	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020	A 45	368.96		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 7653.00	
				opname 31/03/2020 : 7665.00	
				verbruik = 12.0	
				12.0 x 0.40 + 0.00 =	4.80
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 70.00/1000.00 =	6.30
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	368.96
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	368.96

2 0102 (1-2)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	360.38		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
27/11/2017	uw betaling A 40		360.38	3043.12 * 45.00/1000.00 =	136.95
31/03/2018	A 41	482.31		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
10/05/2018	uw betaling A 41		482.31	1955.25 * 45.00/945.00 =	93.11
30/09/2018	A 42	335.90		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
12/11/2018	uw betaling A 42		335.90	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	420.99		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
14/05/2019	uw betaling A 43		420.99	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019	A 44	356.96		S5 alle garages volgens aantal #/5	
25/11/2019	uw betaling A 44		356.96	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020	A 45	377.71		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 8451.00	
				opname 31/03/2020 : 8810.00	
				verbruik = 359.0	
				359.0 x 0.40 + 0.00 =	143.60
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 45.00/1000.00 =	4.05
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	377.71
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	377.71

3 0101 (1-3)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	548.93		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
28/11/2017	uw betaling A 40		548.93	3043.12 * 90.00/1000.00 =	273.89
31/03/2018	A 41	497.11		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
30/05/2018	uw betaling A 41		497.11	1955.25 * 90.00/945.00 =	186.22
30/09/2018	A 42	506.48		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
28/11/2018	uw betaling A 42		506.48	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	429.47		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
28/05/2019	uw betaling A 43		429.47	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019	A 44	526.59		S5 alle garages volgens aantal #/5	
18/11/2019	uw betaling A 44		526.59	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020	A 45	477.81		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 13589.00	
				opname 31/03/2020 : 13613.00	
				verbruik = 24.0	
				24.0 x 0.40 + 0.00 =	9.60
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 90.00/1000.00 =	8.10
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	477.81
				op heden openstaande rekeningen :	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	gevraagde voorschotten :	0.00
30/09/2017	A 40	548.93		totaal te betalen op 31/03/2020 :	477.81
28/11/2017	uw betaling A 40		548.93		
31/03/2018	A 41	497.11			
30/05/2018	uw betaling A 41		497.11		
30/09/2018	A 42	506.48			
28/11/2018	uw betaling A 42		506.48		
31/03/2019	A 43	429.47			
28/05/2019	uw betaling A 43		429.47		
30/09/2019	A 44	526.59			
18/11/2019	uw betaling A 44		526.59		
31/03/2020	A 45	477.81			

4 0203 (2-4)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	454.01		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
30/11/2017	uw betaling A 40		454.01	3043.12 * 70.00/1000.00 =	213.02
31/03/2018	A 41	398.81		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
30/05/2018	uw betaling A 41		398.81	1955.25 * 70.00/945.00 =	144.84
30/09/2018	A 42	404.95		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
28/11/2018	uw betaling A 42		404.95	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	410.44		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
31/05/2019	uw betaling A 43		410.44	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019	A 44	439.59		S5 alle garages volgens aantal #/5	
29/11/2019	uw betaling A 44		439.59	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020	A 45	417.76		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 4892.00	
				opname 31/03/2020 : 5026.00	
				verbruik = 134.0	
				134.0 x 0.40 + 0.00 =	53.60
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 70.00/1000.00 =	6.30
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	417.76
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	417.76

5 0202 (2-5)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	321.38		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
31/01/2018	uw betaling A 40		321.38	3043.12 * 45.00/1000.00 =	136.95
31/03/2018	A 41	235.81		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
27/06/2018	uw betaling		235.81	1955.25 * 45.00/945.00 =	93.11
30/09/2018	A 42	285.76		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
25/11/2018	uw betaling A 42		285.76	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	238.99		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
25/05/2019	uw betaling A 43		238.99	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019	A 44	314.46		S5 alle garages volgens aantal #/5	
16/11/2019	uw betaling A 44		314.46	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020	A 45	234.11		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 4562.00	
				opname 31/03/2020 : 4562.00	
				verbruik = 0.0	
				0.0 x 0.40 + 0.00 =	0.00
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 45.00/1000.00 =	4.05
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	234.11
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	234.11

6 0201 (2-6)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	543.43		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
24/11/2017	uw betaling A 40		543.43	3043.12 * 90.00/1000.00 =	273.89
31/03/2018	A 41	471.61		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
08/05/2018	uw betaling A 41		471.61	1955.25 * 90.00/945.00 =	186.22
				S3 alle garages volgens aandelen #/55	
				0.00 * 0.00/55.00 =	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/09/2018 A 42	458.48		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
30/10/2018 uw betaling A 42	458.48	458.48	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
31/03/2019 A 43	465.97		S5 alle garages volgens aantal #/5	
08/05/2019 uw betaling A 43	465.97	465.97	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
30/09/2019 A 44	523.59		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
15/11/2019 uw betaling A 44	523.59	523.59	* verwarming	
30/12/2019 kostenaandeel 01/10/	111.01	111.01	opname 30/09/2019 : 9986.00	
14/02/2020 werkingfonds	700.00		opname 31/03/2020 : 10044.00	
24/02/2020 uw betaling werkingf	700.00	700.00	verbruik = 58.0	
31/03/2020 opname in A 45	111.01	111.01	58.0 x 0.40 + 0.00 =	23.20
31/03/2020 A 45	380.40	380.40	* verlies verwarming (20%)	
			90.00 * 90.00/1000.00 =	8.10
			S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			uw aandeel in deze afrekening :	491.41
			op heden openstaande rekeningen :	-111.01
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/03/2020 :	380.40

7 0303 (3-7)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017 A 40		449.51		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
01/11/2017 uw betaling A 40		449.51	449.51	3043.12 * 70.00/1000.00 =	213.02
31/03/2018 A 41		445.81		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
02/05/2018 uw betaling A 41		445.81	445.81	1955.25 * 70.00/945.00 =	144.84
30/09/2018 A 42		389.95		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
30/11/2018 uw betaling A 42		389.95	389.95	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019 A 43		445.94		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
29/05/2019 uw betaling A 43		445.94	445.94	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019 A 44		458.09		S5 alle garages volgens aantal #/5	
13/11/2019 uw betaling A 44		458.09	458.09	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020 A 45		413.76	413.76	S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 10919.00	
				opname 31/03/2020 : 11043.00	
				verbruik = 124.0	
				124.0 x 0.40 + 0.00 =	49.60
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 70.00/1000.00 =	6.30
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	413.76
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	413.76

8 0302 (3-8)

datum	detail	debet	credit		
31/03/2018 A 41		235.81		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
10/05/2018 uw betaling A 41		235.81	235.81	3043.12 * 45.00/1000.00 =	136.95
10/05/2018 uw betaling A 41		235.81	235.81	S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
30/09/2018 opname in A 42		235.81		1955.25 * 45.00/945.00 =	93.11
30/09/2018 A 42		43.09		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
31/03/2019 opname in A 43		43.09	43.09	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019 A 43		276.08		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
14/05/2019 uw betaling A 43		276.08	276.08	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019 A 44		311.96		S5 alle garages volgens aantal #/5	
31/03/2020 opname in A 45		311.96	311.96	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020 A 45		564.79	564.79	S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 4200.00	
				opname 31/03/2020 : 4200.00	
				verbruik = 0.0	
				0.0 x 0.40 + 0.00 =	0.00
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 45.00/1000.00 =	4.05
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	18.72
				uw aandeel in deze afrekening :	252.83
				op heden openstaande rekeningen :	311.96
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	564.79

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

9 0301 (3-9)

datum	detail	debet	credit		
31/03/2017	A 39	535.68		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000 3043.12 * 90.00/1000.00 =	273.89
08/05/2017	uw betaling A 39		535.68	S2 alle woningen volgens aandelen #/945 1955.25 * 90.00/945.00 =	186.22
30/09/2017	A 40	593.93		S3 alle garages volgens aandelen #/55 0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
28/11/2017	uw betaling A 40		593.93	S4 alle woningen volgens aantal #/14 0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
31/03/2018	A 41	537.61		S5 alle garages volgens aantal #/5 0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
30/05/2018	uw betaling A 41		537.61	S6 centrale verwarming (volgens teller) * verwarming opname 30/09/2019 : 3507.00 opname 31/03/2020 : 3507.00 verbruik = 0.00 0.0 x 0.40 + 0.00 =	0.00
30/09/2018	A 42	480.48		* verlies verwarming (20%) 90.00 * 90.00/1000.00 =	8.10
12/11/2018	uw betaling A 42		480.48	S7 private kosten (+) / opbrengsten (-) rechtstreekse aanrekening	0.00
31/03/2019	A 43	520.47			
27/04/2019	uw betaling A 43		520.47		
30/09/2019	A 44	564.09			
16/11/2019	uw betaling A 44		564.09		
31/03/2020	A 45	468.21			
				uw aandeel in deze afrekening :	468.21
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	468.21

10 0403 (4-10)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	447.01		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000 3043.12 * 70.00/1000.00 =	213.02
30/11/2017	uw betaling A 40		447.01	S2 alle woningen volgens aandelen #/945 1955.25 * 70.00/945.00 =	144.84
31/03/2018	A 41	396.81		S3 alle garages volgens aandelen #/55 0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/05/2018	uw betaling A 41		396.81	S4 alle woningen volgens aantal #/14 0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2018	A 42	385.95		S5 alle garages volgens aantal #/5 0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
22/11/2018	uw betaling A 42		385.95	S6 centrale verwarming (volgens teller) * verwarming schatting 30/09/2019 : 0.00 opname 31/03/2020 : 89.70 verbruik = 89.7 89.7 x 0.40 + 0.00 =	35.88
31/03/2019	A 43	389.44		* verlies verwarming (20%) 90.00 * 70.00/1000.00 =	6.30
28/05/2019	uw betaling A 43		389.44	S7 private kosten (+) / opbrengsten (-) rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019	A 44	434.59			
26/11/2019	uw betaling A 44		434.59		
31/03/2020	A 45	400.04			
				uw aandeel in deze afrekening :	400.04
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	400.04

11 0402 (4-11)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	329.38		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000 3043.12 * 45.00/1000.00 =	136.95
01/11/2017	uw betaling A 40		329.38	S2 alle woningen volgens aandelen #/945 1955.25 * 45.00/945.00 =	93.11
31/03/2018	A 41	476.31		S3 alle garages volgens aandelen #/55 0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
07/05/2018	uw betaling A 41		476.31	S4 alle woningen volgens aantal #/14 0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2018	A 42	294.90		S5 alle garages volgens aantal #/5 0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
30/10/2018	uw betaling A 42		294.90	S6 centrale verwarming (volgens teller) * verwarming opname 30/09/2019 : 25419.00 opname 31/03/2020 : 25588.00 verbruik = 169.0 169.0 x 0.40 + 0.00 =	67.60
31/03/2019	A 43	680.99		* verlies verwarming (20%) 90.00 * 45.00/1000.00 =	4.05
26/04/2019	uw betaling A 43		680.99	S7 private kosten (+) / opbrengsten (-) rechtstreekse aanrekening	0.00
30/09/2019	A 44	312.46			
26/11/2019	uw betaling A 44		312.46		
31/03/2020	A 45	301.71			
				uw aandeel in deze afrekening :	301.71
				op heden openstaande rekeningen :	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	gevraagde voorschotten :	0.00
30/09/2017	A 40	329.38		totaal te betalen op 31/03/2020 :	301.71
01/11/2017	uw betaling A 40		329.38		
31/03/2018	A 41	476.31			
07/05/2018	uw betaling A 41		476.31		
30/09/2018	A 42	294.90			
30/10/2018	uw betaling A 42		294.90		
31/03/2019	A 43	680.99			
26/04/2019	uw betaling A 43		680.99		
30/09/2019	A 44	312.46			
26/11/2019	uw betaling A 44		312.46		
31/03/2020	A 45	301.71			

12 0401 (4-12)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	543.43		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
11/12/2017	uw betaling A 40		543.43	3043.12 * 90.00/1000.00 =	273.89
31/03/2018	A 41	544.11		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
30/09/2018	opname in A 42		544.11	1955.25 * 90.00/945.00 =	186.22
30/09/2018	A 42	1035.74		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
18/10/2018	uw betaling		544.11	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
10/12/2018	uw betaling		491.11	S4 alle woningen volgens aantal #/14	
31/03/2019	opname in A 43		0.52	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	466.49		S5 alle garages volgens aantal #/5	
19/07/2019	uw betaling A 43		466.46	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
30/09/2019	opname in A 44		0.03	S6 centrale verwarming (volgens teller)	
30/09/2019	A 44	676.95		* verwarming	
31/03/2020	opname in A 45		676.95	opname 30/09/2019 : 21570.00	
31/03/2020	A 45	1304.18		opname 31/03/2020 : 21866.00	
				verbruik = 296.0	
				296.0 x 0.40 + 0.00 =	118.40
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 90.00/1000.00 =	8.10
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	40.62
				uw aandeel in deze afrekening :	627.23
				op heden openstaande rekeningen :	676.95
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	1304.18

13 0502 (5-13)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	398.06		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
01/11/2017	uw betaling A 40		398.06	3043.12 * 60.00/1000.00 =	182.59
31/03/2018	A 41	320.92		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
03/05/2018	uw betaling A 41		320.92	1955.25 * 60.00/945.00 =	124.15
30/09/2018	A 42	351.43		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
29/10/2018	uw betaling A 42		351.43	0.00 * 0.00/55.00 =	0.00
31/03/2019	A 43	341.66		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
26/04/2019	uw betaling A 43		341.66	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
30/09/2019	A 44	589.34		S5 alle garages volgens aantal #/5	
05/11/2019	uw betaling A 44		589.34	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
31/03/2020	A 45	324.14		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming	
				opname 30/09/2019 : 4944.00	
				opname 31/03/2020 : 4974.00	
				verbruik = 30.0	
				30.0 x 0.40 + 0.00 =	12.00
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 60.00/1000.00 =	5.40
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	324.14
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	324.14

14 0501 (5-14)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017	A 40	460.29		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
01/12/2017	uw betaling A 40		460.29	3043.12 * 65.00/1000.00 =	197.81
31/03/2018	A 41	829.02		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
01/06/2018	uw betaling A 41		829.02	1955.25 * 65.00/945.00 =	134.49
				S3 alle garages volgens aandelen #/55	
				0.00 * 0.00/55.00 =	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

30/09/2018 A 42	466.94		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
03/12/2018 uw betaling A 42	466.94	466.94	0.00 * 1.00/14.00 =	0.00
31/03/2019 A 43	456.54		S5 alle garages volgens aantal #/5	
03/05/2019 uw betaling A 43	456.54	456.54	0.00 * 0.00/5.00 =	0.00
30/09/2019 A 44	438.96		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
02/12/2019 uw betaling A 44	438.96	438.96	* verwarming	
31/03/2020 A 45	430.87		opname 30/09/2019 : 637.00	
			opname 31/03/2020 : 868.80	
			verbruik = 231.8	
			231.8 x 0.40 + 0.00 =	92.72
			* verlies verwarming (20%)	
			90.00 * 65.00/1000.00 =	5.85
			S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			uw aandeel in deze afrekening :	430.87
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/03/2020 :	430.87

15 GAR 1

datum	detail	debet	credit		
31/03/2018 A 41		38.25		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
18/05/2018 uw betaling A 41			38.25	3043.12 * 10.00/1000.00 =	30.44
30/09/2018 A 42		145.02		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
01/10/2018 A 42 lastens Decoste		145.02		1955.25 * 0.00/945.00 =	0.00
03/12/2018 werkingfonds		120.00		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
06/12/2018 uw betaling werkingf		120.00	120.00	0.00 * 10.00/55.00 =	0.00
31/03/2019 A 43		35.09		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
21/05/2019 uw betaling A 43			35.09	0.00 * 0.00/14.00 =	0.00
30/09/2019 A 44		46.21		S5 alle garages volgens aantal #/5	
31/03/2020 opname in A 45		46.21	46.21	0.00 * 1.00/5.00 =	0.00
31/03/2020 A 45		80.33		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming 30/09/2019-31/03/2020	
				geen teller -> geen verbruik	
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 10.00/1000.00 =	0.90
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	2.78
				uw aandeel in deze afrekening :	34.12
				op heden openstaande rekeningen :	46.21
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	80.33

16 GAR 2

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017 A 40		16.41		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
13/11/2017 uw betaling A 40			16.41	3043.12 * 10.00/1000.00 =	30.44
31/03/2018 A 41		38.25		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
19/09/2018 uw betaling A 41		38.25	38.25	1955.25 * 0.00/945.00 =	0.00
30/09/2018 A 42		41.55		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
31/03/2019 opname in A 43		41.55	41.55	0.00 * 10.00/55.00 =	0.00
31/03/2019 A 43		76.64		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
25/05/2019 uw betaling A 43		76.64	76.64	0.00 * 0.00/14.00 =	0.00
30/09/2019 A 44		46.21		S5 alle garages volgens aantal #/5	
13/11/2019 uw betaling A 44		46.21	46.21	0.00 * 1.00/5.00 =	0.00
31/03/2020 A 45		31.34		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming 30/09/2019-31/03/2020	
				geen teller -> geen verbruik	
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 10.00/1000.00 =	0.90
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	31.34
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	31.34

17 GAR 3

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017 A 40		48.04		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
24/12/2017 uw betaling A 40		48.04	48.04	3043.12 * 10.00/1000.00 =	30.44
				S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
				1955.25 * 0.00/945.00 =	0.00

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

31/03/2018 A 41	38.25		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
20/06/2018 uw betaling A 41		38.25	0.00 * 10.00/55.00 =	0.00
30/09/2018 A 42	40.41		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
03/01/2019 uw betaling A 42		40.41	0.00 * 0.00/14.00 =	0.00
31/03/2019 A 43	35.09		S5 alle garages volgens aantal #/5	
30/09/2019 opname in A 44		35.09	0.00 * 1.00/5.00 =	0.00
30/09/2019 A 44	83.40		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
31/03/2020 opname in A 45		83.40	* verwarming 30/09/2019-31/03/2020	
31/03/2020 A 45	119.74		geen teller -> geen verbruik	
			* verlies verwarming (20%)	
			90.00 * 10.00/1000.00 =	0.90
			S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
			rechtstreekse aanrekening	5.00
			uw aandeel in deze afrekening :	36.34
			op heden openstaande rekeningen :	83.40
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/03/2020 :	119.74

18 GAR 4

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017 A 40		48.04		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
14/11/2017 uw betaling A 40			48.04	3043.12 * 10.00/1000.00 =	30.44
31/03/2018 A 41		38.25		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
07/05/2018 uw betaling A 41			38.25	1955.25 * 0.00/945.00 =	0.00
30/09/2018 A 42		40.02		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
12/11/2018 uw betaling A 42			40.02	0.00 * 10.00/55.00 =	0.00
31/03/2019 A 43		35.09		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
02/05/2019 uw betaling A 43			35.09	0.00 * 0.00/14.00 =	0.00
30/09/2019 A 44		46.21		S5 alle garages volgens aantal #/5	
13/11/2019 uw betaling A 44			46.21	0.00 * 1.00/5.00 =	0.00
31/03/2020 A 45		31.34		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming 30/09/2019-31/03/2020	
				geen teller -> geen verbruik	
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 10.00/1000.00 =	0.90
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	31.34
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	31.34

19 GAR 5

datum	detail	debet	credit		
30/09/2017 A 40		72.05		S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1.000	
16/11/2017 uw betaling A 40			72.05	3043.12 * 15.00/1000.00 =	45.65
31/03/2018 A 41		57.37		S2 alle woningen volgens aandelen #/945	
07/05/2018 uw betaling A 41			57.37	1955.25 * 0.00/945.00 =	0.00
30/09/2018 A 42		60.03		S3 alle garages volgens aandelen #/55	
12/11/2018 uw betaling A 42			60.03	0.00 * 15.00/55.00 =	0.00
31/03/2019 A 43		52.64		S4 alle woningen volgens aantal #/14	
02/05/2019 uw betaling A 43			52.64	0.00 * 0.00/14.00 =	0.00
30/09/2019 A 44		69.31		S5 alle garages volgens aantal #/5	
13/11/2019 uw betaling A 44			69.31	0.00 * 1.00/5.00 =	0.00
31/03/2020 A 45		47.00		S6 centrale verwarming (volgens teller)	
				* verwarming 30/09/2019-31/03/2020	
				geen teller -> geen verbruik	
				* verlies verwarming (20%)	
				90.00 * 15.00/1000.00 =	1.35
				S7 private kosten (+) / opbrengsten (-)	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	47.00
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2020 :	47.00