

**PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT**

Verslagnummer : 674963561

<b>Eigenaar:</b> Residentie Con Amore	<b>Opdrachtgever:</b> Imasbo BVBA Distellaan 34 8434 Westende
---------------------------------------	---

Datum onderzoek : 17/11/2022 Datum van verslag : 17/11/2022

**Installatie ID:** 3243

Referenties:

Volgnummer intern: 89/180

**Plaats van het onderzoek:**

Distellaan 72  
8434 Westende

**I. Algemene beschrijving en kenmerken :** Res. Con Amore (6m.o.)

Installateur	Otis/Cosmolift	Type	personenlift
Diameter hijskabel	9 mm	Aandrijving	Tractie
Bouwjaar	Na 1958	Maximum belasting	0,300 Ton
Aantal hijskabels	3	Aantal bediende niveau's	6
Aantal personen	4	Hijssnelheid	0,69 m/sec
Onderhoudsfirma	De Lift	Serienummer	89/180
Datum EG/EU-verklaring	Niet van toepassing	Identificatienr. nobo	Niet van toepassing
Fabrikant	Otis	Liftnummer	6690
Datum en nobo eindcontrole	niet van toepassing	Type gebouw	Consument
Afstand buffer-tegengewicht	34,5 cm	Datum 1° RA	16/06/2011
Datum 2° RA		Datum 3° RA	
Deadline volgende RA	10/05/2022	Datum laatste regularisatie	28/03/2017
Deadline attest van regularisatie	10/05/2025	EDTC laatste RA	BTI

**II. Uitgevoerde controles :**

**Risicoanalyse: KB 9 maart 2003, art. 4.§1**

Het onderzoek betreft de risicoanalyse volgens de eisen van bijlage I van KB 9 maart 2003. Voor de uitvoering van de risicoanalyse wordt de "procedure voor de uitvoering van de risicoanalyse van een lift" versie 1/02/2018 uitgegeven door FOD economie en FOD WASO, als leidraad gebruikt.

**III. Vaststellingen :**

Zie blad vaststellingen

**IV. Metingen:**

**V. Besluit :**

**B**

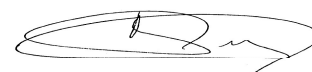
Bij de risicoanalyse van de liftinstallatie werden te moderniseren veiligheidsaspecten vastgesteld die geen onaannemelijk bezwaar vormen voor een veilig gebruik van het toestel. Het toestel moet in overeenstemming met KB 9 maart 2003 art. 5 §2 gemoderniseerd en gecontroleerd worden binnen 3 jaar na onderhavige risicoanalyse rekening houdende met de uiterste einddatums die van toepassing zijn op bepaalde liften.

**VI. Mededelingen :**

1. De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij. 2. Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw. 3. Voor de ondernemingen waarop de CODEX over het welzijn op het werk van toepassing is: Krachtens boek II, titel 7, hoofdstuk III van de CODEX moet dit document ter kennis worden gebracht van het comité voor preventie en bescherming op het werk, tijdens de eerstvolgende vergadering. BTI is geaccrediteerd door BELAC onder certificaatnummer 131-INSP

Inspecteur: Nowé Gregory

DE DIRECTEUR



Validatie door: Gregory Nowé i.o. van de technisch directeur.

Validatietijdstip: 17/11/2022

Auth.Code:

---

**PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT**

---

Verslagnummer : 674963561

ir. Traest Bruno

Validatie door: Gregory Nowé i.o. van de technisch directeur.  
Validatietijdstip: 17/11/2022

Auth.Code:

**PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT**

Verslagnummer : 674963561

**Vaststellingen:**

- Andere
  - De werking van het lichtgordijn voldoet niet aan volgende voorwaarden: bij defect van het lichtgordijn stopt de lift, het veiligheidsgordijn is beveiligd tegen het kleven van het uitgangcontact d.m.v. 2 veiligheidsrelais met gedwongen contacten in serie.
  - Het lichtgordijn onderbreekt de werking van de lift niet wanneer deze zich in lage snelheid beweegt.
  - De motor wordt beveiligd dmv een thermische beveiliging: ons aan te tonen.
  - Een identificatie van de hulpmiddelen voor de noodbediening is aan te brengen: remhendel.
  - De hijskabels zijn te markeren zodat het duidelijk is wanneer de lift zich in de ontgrendelzone bevindt.
  - De proefschijf van de snelheidsbegrenzer kan niet gebruikt worden.
  - openstaande opmerkingen periodieke keuring:
    - de module in de stuurkast dient vastgemonteerd te worden (relais)
    - er is een splitpen tekort aan de eindverbinding van de hijskabels kant kooi
    - de hijskabels kennen geen gelijkmatige spanning

Bordessen

- De noodontgrendeling van de bordesdeuren wordt niet ontgrendeld d.m.v. een speciaal gereedschap (bij voorkeur een gestandaardiseerde 3-kantsleutel).  
de ontgrendelingsleutel is in de machinekamer te voorzien.

Documenten en opschriften

- Een controle van de goede werking van de vanginrichting en/of het leidingbreukventiel kon door gebrek aan ondersteuning door een lifttechnicus en/of schikte hulpmiddelen niet uitgevoerd worden. De nodige testen om de goede werking van deze componenten te kunnen nagaan, dienen te kunnen worden uitgevoerd tijdens de controle van de modernisatiewerken. Het niet kunnen testen van de vanginrichting en/of het leidingbreukventiel, met positief resultaat, staat het opmaken van een attest van regularisatie in de weg.

Kooi

- De snelheid van de lift is meer dan 0,63 m/s. De kooitoegang is niet voorzien van een kooideur.  
gemeten snelheid in stijgende zin: 0.70 m/s. als de snelheid van de lift verminderd wordt, volstaat een lichtgordijn.
- Bij het onderbreken van het veiligheidsgordijn in de ontgrendelzone en voor het bereiken van de normale stopplaats is het mogelijk om de bordesdeur te openen.
- Indien de lift bestemd is voor het gebruik door personen met beperkte mobiliteit mag de stopnauwkeurigheid van de kooi ten hoogste 10 mm bedragen. Verdere mogelijke aanpassingen afhankelijk van specifieke noden: - breedte van de kooitoegang dient ten minste 80 cm te bedragen. - de bedieningsknoppen dienen aan beide zijden van de kooi aangebracht te worden op een aangepaste hoogte. - de binnenoppervlakte van de kooi dient aangepast te worden aan rolstoelgebruikers.

Machinekamer/sturing

- De motoraandrijving gebeurt niet d.m.v. tenminste 2 onafhankelijke, in serie geplaatste contactoren.

Schachtput

- De blokkeerschakelaar in de schachtput bevindt zich niet op minimaal 40 cm boven de vloer van de laagste stopplaats.
- De vrije ruimte achter de sporten van de ladder, die toegang biedt tot de schachtput, in werkingsstand bedraagt minder dan 20 cm. de ladder kan niet op een veilige manier geplaatst worden in de schachtput.
- Een schakelmiddel voor de schachtverlichting is niet geplaatst op minimaal 1 m boven de vloer van de onderste stopplaats.
- De ladder, die toegang biedt tot de schachtput, is niet voorzien van een contact welke ingrijpt op de werking van de lift. het gebruikte contact is geen veiligheidscontact.
- De verlichting in de schachtput is onvoldoende/onbestaand. De lichtintensiteit in de schachtput op 1 m boven de vloer bedraagt minder dan 50 lux op plaatsen waar een persoon kan staan.

Validatie door: Gregory Nowé i.o. van de technisch directeur.

Validatietijdstip: 17/11/2022

Auth.Code:

---

**PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT**

---

Verslagnummer : 674963561

Validatie door: Gregory Nowé i.o. van de technisch directeur.  
Validatietijdstip: 17/11/2022

Auth.Code: