

30/08/2022

**Vereniging van Mede Eigenaars DE MUSKETIERS, oorlogsinvalidenlaan 19-2 te westende**

nodigt u vriendelijk uit op  
die zal plaats hebben op  
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering  
zaterdag 17/09/2022 om 10h00 (einde voorzien 11h30)  
resto St James, K. Ridderdijk 31 - 8434 Westende

**dagorde****1. Samenstelling bureau**

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

**2. Geldigheid van de vergadering**

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

**3. Verslag van de vergadering van 18/09/2021**

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.  
Uitvoering van de beslissingen.

**4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen**

Afrekeningen 45 & 46, boekjaar 2021.  
Eventuele toelichting door de syndicus.  
Controle van de rekeningen.  
Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.  
Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

**5. Herbenoeming raad van mede-eigendom**

Herbenoeming van de raad van mede-eigendom.  
Die bestaat momenteel uit:  
- Athos: Guido Van Heystraeten & Georgette Baston  
- Porthos: Thierry Van den Meersche & Alex Verbesselt  
- Aramis: Yvonne Van Loo en Myriam Delelie

**6. Reglement van interne orde (RIO)**

Zijn er eventuele aanpassingen of toevoegingen aan het RIO?

**7. Schilderen van de trappenhallen**

Offerte van Boussekeyt: €2470 ebtw per gebouw. In deze offerte is ook het herstel van de koepel inbegrepen.

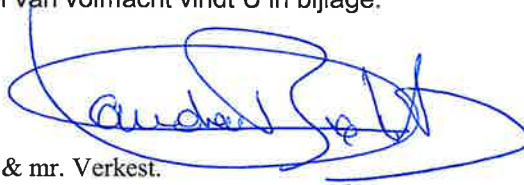
## 8. Airco plaatsen op het dak - vraag van eigenaar Porthos 0302

Eigenaar Porthos 0302 vraagt toelating om airco te plaatsen op het dak of aan de achtergevel. Bespreken.

## 9. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,  
Ann Vanden Berghe



Rekeningcommissarissen : mr. Putseys & mr. Verkest.  
Voorzitter: mevr. Delelie.

Relevante stukken die verband houden met deze vergadering staan gepubliceerd op [www.laplage.be/syndic/demusketiers](http://www.laplage.be/syndic/demusketiers) of kunnen, tijdens de kantooruren, bij de syndicus worden geraadpleegd.