

25/01/2018

Vereniging van Mede Eigenaars IMPALA SUN PALACE, haverstraat 40 te oostende

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering
zaterdag 10/02/2018 om 10h00 (einde voorzien 11h00)
Strandhuis, Troonstraat 107 te Oostende (tel 059.50.52.07)

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 11/02/2017

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.
Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekeningen 9 en 10, over de periode 1/1/2017 - 31/12/2017.

Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen.

Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Verstoppte afvoerbuizen

Dit jaar zijn de leidingen in het gebouw een paar keer verstopt geraakt. Er was ook duidelijk incontinentie materiaal zichtbaar in de beerput aanwezig. Gelieve enkel water en toilet papier door te spoelen! Het ontstoppen van de wc afvoerbuizen brengt (hoge) onnodige kosten met zich mee voor de VME!

6. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

- Parkeren in de Haverstraat is gratis, vandaar dat iedereen er zijn auto parkeert (vooral met de school in de buurt). Voor de bewoners van de Haverstraat zelf blijft er geen plaats meer over.

De syndicus kan hier weinig aan doen. Dit moet worden aangekaart bij de bevoegde diensten van de stad Oostende.

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,

Ann Vanden Berghe