

20/01/2020

Vereniging van Mede Eigenaars IMPALA SUN PALACE, haverstraat 40 te oostende

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

**een algemene eigenaarsvergadering
zaterdag 08/02/2020 om 10h00 (einde voorzien 11h30)
Strandhuis, Troonstraat 107 te Oostende**

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 09/02/2019

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.
Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekeningen 13 en 14 , periode 2019.

Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen.

Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Verlenging mandaat syndicus

Beslissing om het mandaat te verlengen.

Bepaling van de duurtijd van verlenging (max. 3 jaar).

6. Reglement interne orde (RIO)

Zijn er aanvulling op het bestaande RIO?

7. Ongevallen verzekering voor de poetsvrouw

Verzekeringsmakelaar Gryson heeft de aanvraag gedaan bij AG maar heeft de polis nog niet ontvangen.

8. Proximus, glasvezelkabel in het gebouw

Een nieuwe glasvezelkabel is al binnengebracht tot in het gebouw. Binnenkort zullen ze deze ook volledig gratis doortrekken tot in de wooneenheden. Hiermee beloven ze ultrasnel internet. Het huidige kopernetwerk zal op termijn verdwijnen.

9. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,
Ann Vanden Berghe

