



Ver slag

VERSLAG NR

GEN/10/14751112/00/NL/000

Origineel

IN OPDRACHT VAN

VME Las Vegas
P/a La Plage-Imasbo
Distellaan 34
8434 Middelkerke

Uw klantnummer: 100516912
Contractnummer: 1165930/1000



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

Residentie Las Vegas, Koning Ridderdijk 65, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op:

20/06/2024 11:45 - 12:34



Uitgevoerd door: KRISTOF D'HONDT (5934)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Westinghouse
Modernisatiefirma	Kone
Type	-
Serienummer	10305397
Jaar van indienststelling	1966

Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 10/2024

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify

Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 buildingreportingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 10305397	Ophangkabel - Bevestiging kabels	De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. (rappel: 7)		X
		De eindverbinding van de draagkabels is niet in orde, te verhelpen. (rappel: 2)		!
	Veilige toegang tot de machinekamer	Veilige toegang tot de machinekamer: het sleutelkastje is beschadigd, te verhelpen. (rappel: 1)		!
		Veilige toegang tot de machinekamer: het sleutelkastje is beschadigd, te verhelpen. (rappel: 3)		X
	Veiligheidsdossier	Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.		X



Verlag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/10/14751112/00/NL/000

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag
zorgvuldig en
geheel

2

Voer de nodige
herstellingen zo snel
mogelijk uit

3

Verwittig Vinçotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 10/2024
Laat echter steeds controleren bij wijziging of
uitbreiding

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	20912638	Snelheid (m/s)	0.52
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoeegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Kone	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	27/04/2023
Serienummer	10305397	Ref. verslag laatste risicoanalyse	000061177216
Jaar van indienststelling	1966	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	15/12/2005
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	9	Attest van regularisatie afgeleverd op	19/11/2013
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60436911/00/NL
Aantal toegangen	9		
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijk besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

Machinekamer 1/2 -> Veilige toegang tot de machinekamer:

- Veilige toegang tot de machinekamer: het sleutelkastje is beschadigd, te verhelpen. (rapport: 3)



Schacht -> Ophangkabel - Bevestiging kabels:

- De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. (rapport: 7)



Veiligheidsdossier:

- Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.

Opmerkingen:

Machinekamer 1/2 -> Veilige toegang tot de machinekamer:

- Veilige toegang tot de machinekamer: het sleutelkastje is beschadigd, te verhelpen. (rapport: 1)



Schacht -> Ophangkabel - Bevestiging kabels:

- De eindverbinding van de draagkabels is niet in orde, te verhelpen.
(rappel: 2)



Besluit

X

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)