

deze werkzone te worden vrijgemaakt. Dit artikel omhelst dan ook de volgende werken:

- het zorgvuldig verwijderen van de leien en zijn aanhorigheden;
- e.d.

Het aanwenden van één of meerdere containers voor het selectief verzamelen en transporteren van het afval is in een afzonderlijk post opgenomen: zie hiervoor artikel 01.02.05.

Meting: per m<sup>2</sup>.

#### **01.02.05. Container / hoogwerker: TP**

Gelet op de specifieke ligging van het gebouw – op de zeedijk – en gelet op de specifieke situatie van het bovenste dak van het gebouw - niet voldoende toegankelijk vanuit de bovenste verdieping en ingesloten tussen twee aanpalende appartementen wordt in onderhavig artikel het gebruik van de volgende materialen en/of voorzieningen opgenomen:

- het aanwenden van een toereikende hoogwerker (bereikbaarheid en veiligheid);
- het huren van één of meerdere (selectieve) containers.

Het specifiek storten van deze afbraakproducten is ondergebracht in hiernavolgend artikel, namelijk 01.02.06.

Meting: totale prijs (TP = som over het geheel).

#### **01.02.06. Afbraak / stortkosten: ton**

Voor het storten van de afbraakmaterialen dient een gespecialiseerd bedrijf te worden aangesproken (in elk geval voor de roofingproducten). Daar deze kosten in het gewicht worden verrekend is hiervoor onderhavig artikel van tel.

Meting: prijs per ton, vermoedelijke hoeveelheid.

### **ART.29. PLATTE DAKEN.**

#### **art.29.01. Isolatie voor platte daken: m<sup>2</sup>**

- Algemeen:

De isolatie van de platte daken zal gebeuren met platen uit cellulair glas (herkomst: Foamglas) van 60 x 45 x 6 cm. De isolatieplaten zullen volgende eigenschappen bezitten: thermische geleiding = 0,042 W/mK bij 0° C; soortelijk gewicht = 125 kg/m<sup>3</sup>; drukweerstand = 8 kg/cm<sup>2</sup> (zonder indrukking!). Het cellulair glas zal beschikken over een BUtgb technische goedkeuring met doorlopende homologatie.

- Plaatsing:

De plaatsing zal gebeuren volgens de voorschriften van de technische goedkeuring. Op de vlakke, zuivere en droge ondergrond wordt een bitumineuze hechtingslaag van het emulsietype aangebracht (ongeveer 400 gr/m<sup>2</sup>).

Bij oneffenheden van meer dan 3 mm onder een regel van 60 cm wordt er eerst een egalisatielaag aangebracht.

Na de opdroging van de hechtingslaag wordt een plas warme bitumen 110/30 (temperatuur tussen 150°C en 180°C) met behulp van een gieter aangebracht op een zone gelijk aan de oppervlakte van een plaat. Minimaal verbruik: 4 kg/m<sup>2</sup>.

Elke plaat wordt ongeveer 10 cm van de reeds verkleefde platen gelegd en vervolgens met „n hand diagonaal op haar plaats geduwd, terwijl met de andere hand een lichte druk op de bovenkant van de plaat wordt uitgeoefend. Lopen over de platen alvorens het bitumen is afgekoeld moet vermeden worden. Het doel van een dergelijke plaatsing is: het aankleven van de isolatie, het egaliseren van de ondergrond en het

dichten van de voegen met bitumen (deze zijn volledig gevuld als het bitumen aan de oppervlakte opwelt).

De platen worden in parallelle rijen aangebracht met geschrante dwarse voegen. Aan de opstanden wordt de dakbedekking ondersteund door kantlijsten in cellulair glas van 45 x 10 x 10 cm. Het oppervlak van het aldus geplaatste cellulair glas wordt afgesmeerd met een laag bitumen zodat alle voegen en oppervlaktecellen volledig worden afgedicht. Minimaal verbruik: 2 kg/m<sup>2</sup>. Bij eventuele werkonderbreking, bij kans op regen of aan het einde van de dagtaak wordt deze bitumeafsmeerlaag onmiddellijk aangebracht.

Vervolgens wordt de dakbedekking, met inbegrip van een volledig verkleefde onderlaag, uitgevoerd volgens de beschrijving opgenomen in artikel 29.02. van onderhavig bestek.

- Meting: in m<sup>2</sup>.

### **art.29.02. Dakdichtingsbanen: m<sup>2</sup>**

De volgende beschrijving sluit direct aan bij eerder vermeld artikel 29.01; 'bitumineuze verdichting op cellenglas isolatie'.

Nadat de ondergrond voldoende werd gereinigd zal de dakdichtingsuitvoering bestaan uit de volgende samenstelling:

- voor de opkanten wordt vooreerst 1 laag kleefvernis uitgevoerd;
- 1 laag polykab genageld ;
- 1 laag bitumenglasvlies 4 mm volgens N.B.N. B 46-101, gekleefd door middel van 1 laag warm gegoten geoxydeerd bitumen 110/30, verbruik min 1,25 kg/m<sup>2</sup> met een overlapping van minstens 7 cm en in de zin van de afwatering gebracht.
- 1 laag polykab samengesteld uit een niet-geweven polyster en een glasvlies, doordrenkt en omhuld met een mengsel van bitumen en polypoleenpolymeren (APP). Beide wapeningen bevinden zich in de bovenste helft van het membraan. Het vlies is gescheiden van de niet geweven polyster en is zichtbaar aan de bovenzijde van het membraan.

- De rollen op de ondergrond uitrollen, uitlijnen met een overlapping van 10 cm en weer half omvouwen.
- De koudlijm à rato van ongeveer 1 kg/m<sup>2</sup> op de ondergrond uitstrijken met behulp van een dakdekkerschrapper.
- De banen meteen in de lijn uitleggen.
- De overlapping van 10 cm zorgvuldig over de hele breedte vlamlussen en de randen afschuinen met de munt van verwarmd truweel.
- De overlappingen en de opstanden mogen niet koud gekleefd worden.

De uitvoering zal gebeuren volgens de bestaande helling : indien deze niet toereikend is zal de aannemer de ontwerper hiervan onmiddellijk op de hoogte brengen.

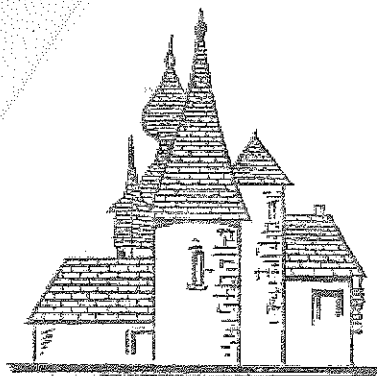
Omtrent de aangewende producten maakt de aannemer de nodige technische fiches over in twee originele exemplaren.

- Meting: in m<sup>2</sup>.

### **art.29.03. Dakdichtingsbanen aan opstand koepel: m<sup>2</sup>**

De dichting ten aanzien van de verhoogde koepel wordt als volgt uitgevoerd :

- vooreerst wordt 1 laag kleefvernis uitgevoerd;
- 1 laag bitumenglasvlies 4 mm volgens N.B.N. B 46-101, gekleefd door middel van 1 laag warm gegoten geoxydeerd bitumen 110/30, verbruik min 1,25 kg/m<sup>2</sup> met een overlapping van minstens 7 cm en in de zin van de afwatering gebracht.
- 1 laag polykab samengesteld uit een niet-geweven polyster en een glasvlies, doordrenkt en omhuld met een mengsel van bitumen en polypoleenpolymeren (APP). Beide wapeningen bevinden zich in de bovenste helft van het membraan. Het vlies is



VME Res. LES CLOCHETTES  
P/a AGENCE LA PLAGE

Distellaan 34  
B 8434 Westende

Pagina 1 van 2

**D- 2002073**

**Res. LES CLOCHETTES**

**FAKTUUR**

**Nr: 2006319**

Datum: 24-10-2006 BTWnr: Tel.: 059/ 30 15 13 Werfadres: **Zeedijk 358**  
 Vervaldatum: 23-11-2006 HR: Fax: 059/30 39 33 **B 8434 Westende**

| Pr.ref   | Beschrijving   | EH                    | Hoef          | Prijs           | Totaal             |
|--|--|-----------------------|---------------|-----------------|--------------------|
| ART. 01.   | Vorbereidende werkzaamheden  |                       |               |                 |                    |
| art.01.02.01                                       | Inleidende werken :  |                       |               |                 |                    |
| art.01.02.01                                       | Verwijderen van bestaande dakbedekking                                   | m <sup>2</sup>        | 69.25         | 5.77            | 399.57             |
| art.01.02.02                                       | Uitbreken afloopontvanger  | st.                   | 1.00          | 8.65            | 8.65               |
| art.01.02.03                                       | Afbreken dekplaat op verluchtingsschoorsteen                             | st.                   | 1.00          | 8.65            | 8.65               |
| art.01.02.04                                       | Uitnemen onderste leien aan zijgevel geburen                             | m                     | 21.40         | 5.77            | 123.48             |
| art.01.02.05                                       | Hoogtewerker   | TP                    | 1.00          | 547.00          | 547.00             |
| art.01.02.06                                       | Huur container   | SOG                   | 1.00          | 100.00          | 100.00             |
| art. 01.02.0                                       | Stortkosten leien en roofing   | st.                   | 3.00          | 150.00          | 450.00             |
| ART.29.  | PLATTE DAKEN   |                       |               |                 |                    |
| art.29.01.   | isolatie voor platte daken   | m <sup>2</sup>        | 69.25         | 24.07           | 1 666.85           |
| art.29.02.   | Dakdichtingsbanen:   | m <sup>2</sup>        | 69.25         | 31.23           | 2 162.68           |
| art.29.03.   | Dakdichtingsbanen aan opstand lichtkoepel                                | m <sup>2</sup>        | 5.00          | 32.27           | 161.35             |
| art.29.04.   | Dakrandprofiel:  | m                     | 4.50          | 15.55           | 69.98              |
| art.29.05.   | Profiel in zink voor overgang plat dak met hellend dak in natuurleien    | m                     | 14.90         | 31.75           | 473.08             |
| art.29.06.   | Muuraansluitingsprofiel  | m                     | 32.80         | 12.55           | 411.64             |
| art.29.07.   | terugplaatsen onderste leien aan zijgevel geburen                        | m                     | 21.40         | 18.82           | 402.75             |
| art.29.08.   | beplating= afbraak+ leveren en plaatsen<br>huur container en stortkosten | m <sup>2</sup><br>SOG | 64.43<br>1.00 | 42.85<br>250.00 | 2 760.83<br>250.00 |
| ART.32.  | AFVOERBUIZEN   |                       |               |                 |                    |
| art.32.01.   | Afvoerbuizen in zink :   |                       |               |                 |                    |
| 32.01.01.  | diameter 100   | m                     | 9.00          | 23.92           | 215.28             |
| 32.01.02.  | bochten in zink diameter 100   | st.                   | 6.00          | 13.52           | 81.12              |
|  | Verwijderen van bestaande rw-buis  | TP                    | 1.00          | 53.00           | 53.00              |
| ART.34.  | DOORVOEREN   |                       |               |                 |                    |
| art.34.01.   | Afloopontvanger in lood diam 100   | st.                   | 1.00          | 29.68           | 29.68              |
| ART.36.  | Schoorstenen   |                       |               |                 |                    |
| art.36.02.   | Nieuwe afdekplaat voor verluchtingsschoorsteen                           | TP                    | 1.00          | 132.30          | 132.30             |
| DEEL:RENOVATIE PLATFORM LOGIA (3°verd.straatzijde) |  |                       |               |                 |                    |
| ART.01.  | VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN   |                       |               |                 |                    |
| art.01.02.08                                       | Uitbreken van bestaande zinken dakbedekking en goot                      | TP                    | 1.00          | 140.40          | 140.40             |