

08/11/2018

Vereniging van Mede Eigenaars MITSOU, zeedijk 311 te middelkerke

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering
zondag 25/11/2018 om 10h30 (einde voorzien 12h00)
kantoren van de syndicus, distellaan 34 - Westende

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 26/11/2017

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.
Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekeningen 33 en 34, over de periode 01/10/2017 - 30/09/2018.

Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen.

Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Verlenging mandaat syndicus

Beslissing om het mandaat te verlengen.

Bepaling van de duurtijd van verlenging (max. 3 jaar).

6. Evaluatie liftonderhoudsfirma

De lift wordt onderhouden door Cosmolift. Een evaluatie van de tevredenheid.

7. Reinigen bezinkputten onder helling

De bezinkputten onder de helling zijn te reinigen (samen met buurgebouw Marie-José). Dit werd op de algemene vergadering van vorig jaar beslist.

Dit werd nog niet uitgevoerd, de algemene vergadering van residentie Marie-José gaat door in maart en kan dan besproken worden of zij dit ook willen uitvoeren.

8. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,
Aileen Decorte



raad van mede-eigendom : Luc Salomez (0101 - luc.salomez@hotmail.com) en Mieke Callebaut (0001 - miekecallebaut@hotmail.com)