



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14445719/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

Mede-eig.Res.Nereiden
P/A Agence La Plage
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

RESIDENTIE NEREIDEN, Zeedijk 337, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 11/04/2023



Uitgevoerd door: LAURENS DE CLOEDT (5610)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	FIAM
Modernisatiefirma	Cosmolift
Type	-
Serienummer	90/09
Jaar van indienststelling	1958 - 1984

Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 10/2023

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 90/09	Noodverlichting	Bij de test op een spanningsloze installatie, was de noodverlichting defect, te verhelpen. (rappel: 1)		!
	Opmerking ontbrekend recent attest van regularisatie (recente risicoanalyse >3 jaar)	Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 1)		X
	Reglementaire aanduidingen	Duidelijkheid brengen welke de onderhoudsfirmas is - Cosmolift of Liften Grytec - overbodige gegevens te verwijderen (rappel: 3)		X

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling



Verlag

VERSLAG NR
GEN/10/14445719/00/NL/000

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag
zorgvuldig en
geheel

2

Voer de nodige
herstellingen zo snel
mogelijk uit

3

Verwittig Vincotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 10/2023
Laat echter steeds controleren bij wijziging of
uitbreiding

ORIGINAL

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	20337374	Machinekamer	Met Machinekamer
Natuur	Personenlift	Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Installateur	FIAM	Onderhoud	Grytec
Modernisatiefirma	Cosmolift	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	21/06/2019
Serienummer	90/09	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/60792226/00/NL/000
Jaar van indienststelling	1958 - 1984	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	300	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	30/12/2004
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	9	Attest van regularisatie afgeleverd op	13/07/2011
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60325598/00/NL/000
Aantal toegangen	9		
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

Kooi -> Reglementaire aanduidingen:

- Duidelijkheid brengen welke de onderhoudsfirmas zijn - Cosmolift of Liften Grytec - overbodige gegevens te verwijderen (rapport: 3)



Veiligheidsdossier -> Opmerking ontbrekend recent attest van regularisatie (recente risicoanalyse >3 jaar):

- Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 1)

Opmerkingen:

Machinekamer 2/2 -> Noodverlichting:

- Bij de test op een spanningsloze installatie, was de noodverlichting defect, te verhelpen. (rappel: 1)



X

Besluit

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)

ORIGINEEL