

03/03/2018

Uittreksel uit het register van eigenaarsvergaderingen**Vereniging van Mede Eigenaars TENNIS PARK GARAGECOMPLEX, priorijlaan 35+ te middelkerke**geeft verslag van de
die plaats had op
op locatiealgemene eigenaarsvergadering
zaterdag 03/03/2018 van 10h00 tot 11h00
resto St James, K. Ridderdijk 31 - 8434 Westende**dagorde**

Quorum	Aanwezigheidslijst in te zien bij	# aandelen	# eigenaars
	waren aanwezig	13,00	11
	waren vertegenwoordigd	34,00	32
	waren afwezig	39,00	35
	totaal	86,00	78

1. Samenstelling bureau

Voorzitter : Dhr Laurent Verkest
 Stemopnemer : Dhr Gie Horsten
 Secretaris : Dhr Frank Rouseré

2. Geldigheid van de vergadering

De vergadering voldoet aan de dubbele meerderheid. Zij kan geldig beraadslagen en beslissen.

3. Verslag van de vergadering van 04/03/2017

Er zijn geen opmerkingen op, noch aanvullingen aan het verslag te vermelden.
 Alle beslissingen werden uitgevoerd.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekening 7 werd nagezien door Laurent Verkest.
 Er is na te gaan of die garages die elektriciteit gebruiken ook effectief voor die elektriciteit betalen.
 De vergadering heeft verder geen bemerkingen, keurt de rekeningen goed en geeft kwijting aan de syndicus.
 Rekeningcommissaris blijft Dhr Verkest (gar 76).

noot van de syndicus : In de volgende garages is er electriciteit en wordt ze effectief in rekening gebracht (voor zover er verbruik is natuurlijk) : 11, 13, 37, 39, 46, 55, 61, 75, 76 en 85.

5. Verlenging mandaat syndicus

Vergadering verlengt het mandaat van de syndicus met 3 jaar, tot 2021.

6. Mogelijke heraanleg van het plein boven het garagecomplex

In oktober 2016 deelde de gemeente mee plannen te maken om het plein boven het complex her in te richten. De bedoeling was (en is) om er diverse activiteiten te laten plaats vinden.
 Sindsdien is er geen verdere informatie.

7. Diversen, voorstellen van eigenaars / huurders

- * Het kader rond de hoofdgaragepoort is te schilderen.
- * De onderlinge afstand tussen de roosters aan de voet van de garagepoort is te controleren.

Als bij een genomen beslissing niet specifiek een quorum is vermeld, dan is de beslissing met unanimité genomen.

Gelieve uw opmerkingen op dit verslag over te maken uiterlijk op 03/04/2018

Het staat iedereen die zich door één der beslissingen benadeeld voelt vrij om, conform de wet, bezwaar aan te tekenen bij de vrederechter. Alle beslissingen worden, behoudens gegronde klacht, definitief op 03/07/2018

voor de syndicus, Frank Rouseré

i.e. B. Damville