



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14447575/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

VME Residentie Trianon
P/a Laplage - Imasbo
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

Residentie Tranion, Koning Ridderdijk 44, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 12/04/2023



Uitgevoerd door: Laurens De Cloedt (5610)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Personenlift, 6 toegangen	2	stuks
Personenlift, 7 toegangen	2	stuks

ALGEMEEN BESLUIT

De controle resulteerde in volgende besluiten:

X	2	stuks	Het materiaal mag niet verder gebruikt worden.
!	2	stuks	Het materiaal mag verder gebruikt worden, er moet zo snel mogelijk aan de opmerkingen verholpen worden.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 10/2023

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Ollieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB



OVERZICHTSLIJST GECONTROLEERDE TOESTELLEN

Materiaal	Serienummer	Klantnummer	Volgende controle	Besluit
Personenlift	58/73AB	3594	10/2023	!
Personenlift	58/74BA	4318	na het verhelpen van de opmerking(en)	X
Personenlift	58/73AA	4316	10/2023	!
Personenlift	58/74BB	4317	10/2023	X

V = zonder opmerking, ! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

ORIGINEEL

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 3594	Kabel snelheidsbegrenzer	Er is overmatige corrosie vastgesteld op de kabel van de snelheidsbegrenzer, te verhelpen.		!
	Ophangkabel - Bevestiging kabels	De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. (rappel: 1)		!
	Schacht- & bordesdeuren	Het glas in de bordesdeur op het gelijkvloers is vast te zetten. (rappel: 1)		!
Personenlift 4318		Bordesdeur -1, afwerking glasraam ontbreekt, te verhelpen. (rappel: 11)		X

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
	Omvorming (transformatie)	Er werden werken aan de lift uitgevoerd die als transformatie worden beschouwd, een controle voor herindienststelling volgens Art. 4.2 van het KB van 9 maart 2003 en wijzigingen is noodzakelijk. Gelieve ons te contacteren om deze controle uit te voeren alvorens de lift verder te gebruiken. Nieuwe motor, stuurkast,...		X
	Schacht- & bordesdeuren	De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping (indicatie aanwezigheid): 6 (rappel: 1)		!
		Bordesdeur verdieping 8: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen.		!
		Bordesdeur verdieping 6: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen.		!
Personenlift 4316	Bidirectioneel communicatiesysteem van de kooi	Elkaar verstaan was quasi onmogelijk door de slechte verbinding. Te verhelpen. (rappel: 1)		!

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
	Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek	Aan te tonen dat er veiligheidsglas gebruikt werd op het kelderverdiep. (rappel: 1)		!
	Schacht- & bordesdeuren	Een schachtdeur is in slechte staat, te verhelpen. Verdieping: 5 (rappel: 1) Bordesdeur 3de verdiep: oproepknop is beschadigd. Te verhelpen.	 	! !
Personenlift 4317	Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek	Kooidak is te reinigen. Oude elementen (grendel) en ijzervijlsel.		!
	Laagste schacht- of bordesdeur	De noodontgrendeling van de bordesdeur schachtput vervult zijn functie niet, te verhelpen.		!

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
		Bordesdeur verdieping -1: de afscherming van het kijkglas ontbreekt. Te verhelpen.		!
	Reglementaire aanduidingen	Willekeur van identificatie nummers is te beperken tot oorspronkelijke nummer en eventueel nieuwe nummer (rappel: 2)		!
	Schacht- & bordesdeuren	Deurcontact, de kooibeweging wordt onderbroken bij "Schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen. Verdieping(en): 1 (rappel: 5)		X
		Bordesdeur verdieping 0: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen.		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14447575/00/NL/000

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag
zorgvuldig en
geheel

2

Voer de nodige
herstellingen zo snel
mogelijk uit

3

Verwittig Vincotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 10/2023
Laat echter steeds controleren bij wijziging of
uitbreiding

ORIGINEEL

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	10392247	Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoeegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Thyssen	Onderhoud	De Lift
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Serienummer	58/73AB	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	15/01/2014
Jaar van indienststelling	1966	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Klant nummer van het toestel	3594	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	15/01/2014
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	6	Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL
Aantal toegangen	6		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

Opmerkingen:

Schacht -> Kabel snelheidsbegrenzer:

- Er is overmatige corrosie vastgesteld op de kabel van de snelheidsbegrenzer, te verhelpen.



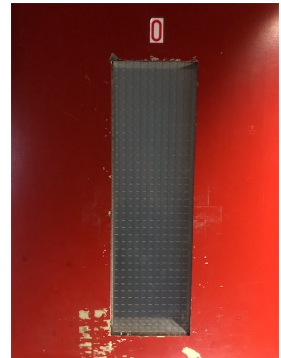
Schacht -> Ophangkabel - Bevestiging kabels:

- De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. (rappel: 1)



Schacht- & bordesdeuren:

- Het glas in de bordesdeur op het gelijkvloers is vast te zetten. (rappel: 1)



Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

Volgende controle: 10/2023

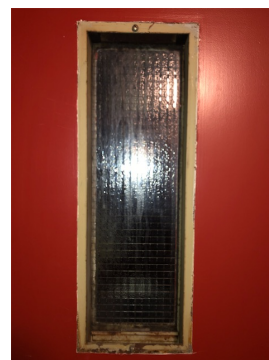
ID:	10392249	Machinekamer	Met Machinekamer
Natuur	Personenlift	Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Installateur	Westinghouse	Onderhoud	De Lift
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Serienummer	58/74BA	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	16/01/2014
Jaar van indienststelling	1966	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Klant nummer van het toestel	4318	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	16/01/2014
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	6	Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL
Aantal toegangen	6		
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

- Bordesdeur -1, afwerking glasraam ontbreekt, te verhelpen. (rappel: 11)



Veiligheidsdossier -> Omvorming (transformatie):

- Er werden werken aan de lift uitgevoerd die als transformatie worden beschouwd, een controle voor herindienststelling volgens Art. 4.2 van het KB van 9 maart 2003 en wijzigingen is noodzakelijk. Gelieve ons te contacteren om deze controle uit te voeren alvorens de lift verder te gebruiken. Nieuwe motor, stuurkast,...

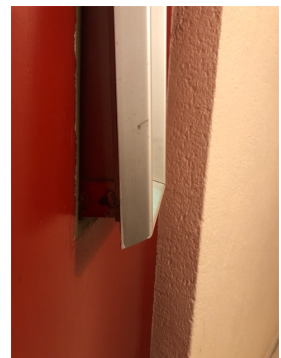
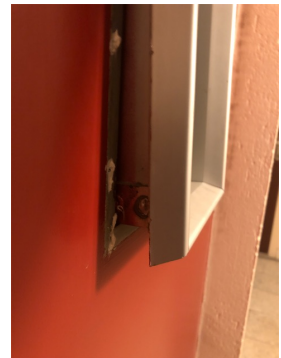


Opmerkingen:

Schacht- & bordesdeuren:

- De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping (indicatie aanwezigheid): 6 (rappel: 1)
- Bordesdeur verdieping 8: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen.
- Bordesdeur verdieping 6: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen.

ORIGINEEL





Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)

ORIGINEEL

ID:	10392248	Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Thyssen	Onderhoud	De Lift
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Serienummer	58/73AA	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	15/01/2014
Jaar van indienststelling	1966	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Klant nummer van het toestel	4316	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	15/01/2014
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	7	Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL
Aantal toegangen	7		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

Opmerkingen:

Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Aan te tonen dat er veiligheidsglas gebruikt werd op het kelderverdiep. (rappel: 1)



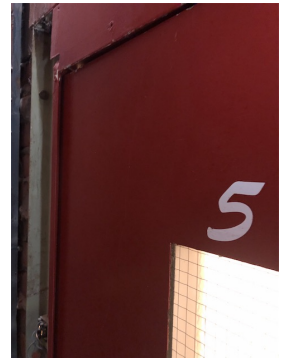
Machinekamer 2/2 -> Bidirectioneel communicatiesysteem van de kooi:

- Elkaar verstaan was quasi onmogelijk door de slechte verbinding. Te verhelpen. (rappel: 1)



Schacht- & bordesdeuren:

- Een schachtdeur is in slechte staat, te verhelpen. Verdieping: 5 (rappel: 1)
- Bordesdeur 3de verdiep: oproepknop is beschadigd. Te verhelpen.



Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

Volgende controle: 10/2023

ID:	10392250	Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Thyssen	Onderhoud	De Lift
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Serienummer	58/74BB	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	16/01/2014
Jaar van indienststelling	1966	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Klant nummer van het toestel	4317	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	16/01/2014
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	7	Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL
Aantal toegangen	7		

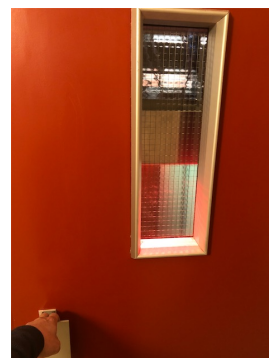
Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - halfjaarlijkse inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

Schacht- & bordesdeuren:

- Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen. Verdieping(en): 1 (rappel: 5)



Opmerkingen:

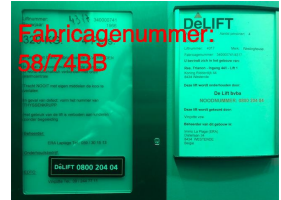
Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Kooidak is te reinigen. Oude elementen (grendel) en ijzervijlsel.



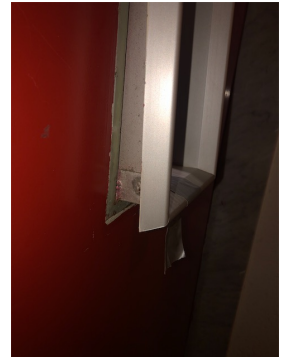
Kooi -> Reglementaire aanduidingen:

- Willekeur van identificatie nummers is te beperken tot oorspronkelijke nummer en eventueel nieuwe nummer (rappel: 2)



Schacht- & bordesdeuren:

- Bordesdeur verdieping 0: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen.



Schachtput -> Laagste schacht- of bordesdeur:

- De noodontgrendeling van de bordesdeur schachtput vervult zijn functie niet, te verhelpen.



ORIGINEEL

- Bordesdeur verdieping -1: de afscherming van het kijkglas ontbreekt. Te verhelpen.



Besluit

X

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden. Gezien er geen gunstig gevolg werd gegeven aan de herhaalde opmerking(en), mag het materiaal slechts verder gebruikt worden nadat werd verholpen aan deze opmerking(en).

Volgende controle: 10/2023

ORIGINEEL