



Ver slag

VERSLAG NR

GEN/10/14572396/00/NL/000

Origineel

IN OPDRACHT VAN

VME Residentie Trianon
P/a Laplage - Imasbo
Distellaan 34
8434 Middelkerke



Periodieke inspectie op locatie

Residentie Tranion, Koning Ridderdijk 44, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op:

18/10/2023 10:42 - 14:14



Uitgevoerd door: LAURENS DE CLOEDT (5610)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Personenlift, 6 toegangen	2	stuks
Personenlift, 7 toegangen	2	stuks

ALGEMEEN BESLUIT

De controle resulteerde in volgende besluiten:

X	2	stuks	Het materiaal mag niet verder gebruikt worden.
!	2	stuks	Het materiaal mag verder gebruikt worden, er moet zo snel mogelijk aan de opmerkingen verholpen worden.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2024

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify

Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB



Verlag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/10/14572396/00/NL/000

OVERZICHTSLIJST GECONTROLEERDE TOESTELLEN

Materiaal	Serienummer	Klantnummer	Volgende controle	Besluit
Personenlift	58/73AB	3594	04/2024	!
Personenlift	58/74BA	4318	na het verhelpen van de opmerking(en)	X
Personenlift	58/73AA	4316	04/2024	!
Personenlift	58/74BB	4317	04/2024	X

V = zonder opmerking, ! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling, - = definitief buiten gebruik

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 3594	Kabel snelheidsbegrenzer	Er is overmatige corrosie vastgesteld op de kabel van de snelheidsbegrenzer, te verhelpen. (rappel: 1)		!
	Ophangkabel - Bevestiging kabels	De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. (rappel: 2)		!
	Schacht- & bordesdeuren	Het glas in de bordesdeur op het gelijkvloers is vast te zetten. (rappel: 2)		!
Personenlift 4318	Omvorming (transformatie)	Er werden werken aan de lift uitgevoerd die als transformatie worden beschouwd, een controle voor herindienststelling volgens Art. 4.2 van het KB van 9 maart 2003 en wijzigingen is noodzakelijk. Gelieve ons te contacteren om deze controle uit te voeren alvorens de lift verder te gebruiken. Nieuwe motor, stuurkast,... (rappel: 1)		X

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
	Schacht- & bordesdeuren	Bordesdeur verdieping 8: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen. (rappel: 1)		!
		Bordesdeur verdieping 6: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen. (rappel: 1)		!
Personenlift 4316	Lichtgordijn	Lichtgordijn: led-indicator is defect. Te verhelpen.		!
	Schacht- & bordesdeuren	Een schachtdeur is in slechte staat, te verhelpen. Verdieping: 5 (rappel: 2)		!
		De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping: 0		!
		De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping: 0		!

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 4317	Laagste schacht- of bordesdeur	De noodontgrendeling van de bordesdeur schachtput vervult zijn functie niet, te verhelpen. (rappel: 1)		!
	Reglementaire aanduidingen	Willekeur van identificatie nummers is te beperken tot oorspronkelijke nummer en eventueel nieuwe nummer (rappel: 3)		X
	Schacht- & bordesdeuren	De ontgrendelingshefboom kan zijn functie niet vervullen, te verhelpen. Verdieping: 0		!
		Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen. Verdieping: 5		!
	De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping:		!	

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
		Bordesdeur verdieping 0: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen. (rappel: 1)		!
		De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping: 5		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag zorgvuldig en geheel

2

Voer de nodige herstellingen zo snel mogelijk uit

3

Verwittig Vinçotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 04/2024
Laat echter steeds controleren bij wijziging of uitbreiding

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	10392247	Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Natuur	Personenlift	Machinekamer	Met Machinekamer
Installateur	Westinghouse	Beveiliging kooitoeegang	Lichtgordijn
Modernisatiefirma	Thyssen	Onderhoud	De Lift
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Serienummer	58/73AB	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	15/01/2014
Jaar van indienststelling	1966	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Klant nummer van het toestel	3594	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	320	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	15/01/2014
Aantal personen	4	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	6	Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL
Aantal toegangen	6		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen:

Schacht -> Kabel snelheidsbegrenzer:

- Er is overmatige corrosie vastgesteld op de kabel van de snelheidsbegrenzer, te verhelpen. (rappel: 1)



Schacht -> Ophangkabel - Bevestiging kabels:

- De spanning van de ophangkabels is niet gelijkmatig, te verhelpen. (rappel: 2)



Schacht- & bordesdeuren:

- Het glas in de bordesdeur op het gelijkvloers is vast te zetten. (rappel: 2)



Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

Volgende controle: 04/2024

ID:	10392249
Natuur	Personenlift
Installateur	Westinghouse
Type	-
Serienummer	58/74BA
Jaar van indienststelling	1966
Klant nummer van het toestel	4318
Nominale last (kg)	320
Aantal personen	4
Aantal stopplaatsen	6
Type gebouw	Consument
Aantal toegangen	6
Aandrijving	Elektrisch (tractie)

Machinekamer	Met Machinekamer
Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Onderhoud	De Lift
Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	16/01/2014
Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	16/01/2014
Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL

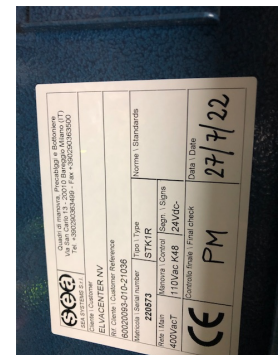
Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

Veiligheidsdossier -> Omvorming (transformatie):

- Er werden werken aan de lift uitgevoerd die als transformatie worden beschouwd, een controle voor herindienststelling volgens Art. 4.2 van het KB van 9 maart 2003 en wijzigingen is noodzakelijk. Gelieve ons te contacteren om deze controle uit te voeren alvorens de lift verder te gebruiken. Nieuwe motor, stuurkast,... (rappel: 1)

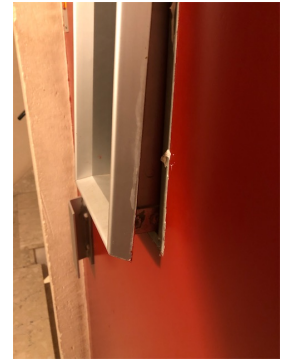


Opmerkingen:

Schacht- & bordesdeuren:

- Bordesdeur verdieping 8: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen. (rappel: 1)

- Bordesdeur verdieping 6: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen. (rappel: 1)



Besluit

X

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)

ID:	10392248
Natuur	Personenlift
Installateur	Westinghouse
Modernisatiefirma	Thyssen
Type	-
Serienummer	58/73AA
Jaar van indienststelling	1966
Klant nummer van het toestel	4316
Nominale last (kg)	320
Aantal personen	4
Aantal stopplaatsen	7
Type gebouw	Consument
Aantal toegangen	7

Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Machinekamer	Met Machinekamer
Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Onderhoud	De Lift
Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	15/01/2014
Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	15/01/2014
Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL

Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Nota:

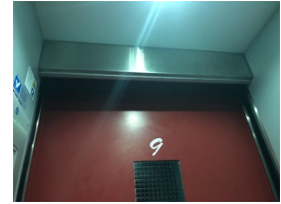
Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

Opmerkingen:

Kooi -> Lichtgordijn:

- Lichtgordijn: led-indicator is defect. Te verhelpen.



Schacht- & bordesdeuren:

- Een schachtdeur is in slechte staat, te verhelpen. Verdieping: 5 (rappel: 2)



- De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping: 0
- De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping: 0



Besluit



Het materiaal mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de opmerkingen. Opgelet: door 'herhaling' van een opmerking kunnen wij er toe verplicht zijn bij een volgende controle een ongunstig besluit te formuleren waardoor het materiaal niet verder mag gebruikt worden.

Volgende controle: 04/2024

ID:	10392250
Natuur	Personenlift
Installateur	Westinghouse
Modernisatiefirma	Thyssen
Type	-
Serienummer	58/74BB
Jaar van indienststelling	1966
Klant nummer van het toestel	4317
Nominale last (kg)	320
Aantal personen	4
Aantal stopplaatsen	7
Type gebouw	Consument
Aantal toegangen	7

Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Machinekamer	Met Machinekamer
Beveiliging kooitoegang	Lichtgordijn
Onderhoud	De Lift
Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	16/01/2014
Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/30308803/00/NL
Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	16/01/2014
Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Attest van regularisatie afgeleverd op	19/06/2015
Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60520619/00/NL

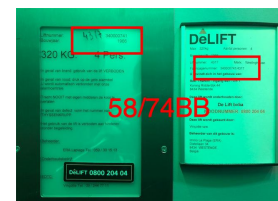
Basis en inhoud van het onderzoek:

- Het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 gewijzigd door de koninklijke besluiten van 17/03/2005, 13/05/2005, 10/12/2012 en 27/11/2022 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

Kooi -> Reglementaire aanduidingen:

- Willekeur van identificatie nummers is te beperken tot oorspronkelijke nummer en eventueel nieuwe nummer (rappel: 3)



Opmerkingen:

Schacht- & bordesdeuren:

- De ontgrendelingshefboom kan zijn functie niet vervullen, te verhelpen. Verdieping: 0



- Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen. Verdieping: 5



- De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping:



- Bordesdeur verdieping 0: de afscherming van het kijkglas zit los. Te verhelpen. (rappel: 1)



- De indicatie "aanwezigheid lift" op het bordes werkt niet, te verhelpen. Verdieping: 5

Schachtput -> Laagste schacht- of bordesdeur:

- De noodontgrendeling van de bordesdeur schachtput vervult zijn functie niet, te verhelpen. (rappel: 1)



Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden. Gezien er geen gunstig gevolg werd gegeven aan de herhaalde opmerking(en), mag het materiaal slechts verder gebruikt worden nadat werd verholpen aan deze opmerking(en).

Volgende controle: 04/2024